

PROIECT -  
E.A.

**JUDETUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
COCORASTII MISLII**

**HOTARAREA**

Privind prelungirea termenului de inchiriere a spatiului destinat „desfasurarii activitatii unui cabinet medical – medicina de familie,, in incinta imobilului situat in Scoala veche din satul Goruna,com.Cocorastii Mislii

Luand in analiza:

- Adresa nr.273/ 15.01.2021 inaintata de catre S.C. DENTIRAD HOSPITAL S.R.L. ca urmare a relatiilor solicitate de Primaria Cocorastii Mislii prin adresa nr. 150/08.01.2021 , societatea solicitand aprobarea prelungirii Contractului de inchiriere spatiului nr. 301/ 27.01.2006 in care functioneaza un cabinet de medicina de familie, situat in Scoala veche Goruna, ce face parte din domeniul public al ;

- Referatul de aprobare initiat de dl.primar in sustinerea Proiectului de hotarare privind prelungirea contractului de inchiriere spatiului destinat „desfasurarii activitatii unui cabinet de medicina de familie,,in incinta imobilului situat in Scoala veche din satul Goruna, ce face parte din”domeniul public” al comunei, inregistrat sub nr.342/ 20.01.2021 precum si Raportul compartimentului de specialitate, respectiv al Biroului financiar-contabilitate inregistrat sub nr.343/ 20.01.2021 ;

- prevederile Contractului de inchiriere 301/ 27.01.2006 cu privire la „Termenul contractului ,, coroborat cu prevederile art. 297 alin.(1) lit.”c”; art. 332 si art. 333 alin.(1) din OUG. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, si coroborat cu prevederile Titlului IX, cap.V-,,Contractul de locatiune” art. 861 alin.(3) din Legea nr. 287/ 2009-Codul civil republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Avizul de legalitate al secretarei comunei cu privire la proiectul initial, inregistrat sub nr.344 / 20.01.2021 ;

In temeiul art.129 alin. 6 lit.”a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarile si modificarile ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COCORASTII MISLII, JUD.PRAHOVA  
hotaraste :**

**Art.1.**

(1) Prolungirea termenului de inchiriere a spatiului in suprafata de 56 mp situat in imobilul amplasat in Scoala veche Goruna , ce face parte din domeniul public al comunei ,cu destinatia de „ cabinet medical ” activitate de utilitate publica, cu inca 6 LUNI....., pana la .....2021 , perioada in care se va demara procedura scoaterii spatiului la licitatie .

(2) Restul prevederilor Contractului nr.301/ 27.01.2006 raman neschimbate .

**Art.2.**

Se desemneaza dl.Alexandru Daniel, primar pentru reprezentarea Consiliului local la incheierea Actului aditional la Contractul de inchiriere imobil,conf.prev.art.1

**ART.3**

Se insarcineaza „biroul financiar-contabil” cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**CONTRASEMNEAZA,  
Secretar general,Ilie Elena**

Nr.....din .....

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA COCORASTII MISLII  
BIROU FINANCIAR CONTABIL  
NR. 249 / 18.01.2021

**Raport privind Proiectul de hotarare pentru aprobarea prelungirii contractului de inchiriere spatiu „Scoala veche Goruna”**


Avand in vedere contractul nr.301 / 27.01.2006 incheiat intre CONSILIUL LOCAL al comunei Cocorastii Mislii si SC CLINICA MEDICALA DENTIRAD SRL, al carui obiect il constituie inchirierea spatiului de la „Scoala veche Goruna, comuna Cocorastii Mislii ” in suprafata totala de 56 mp, cu destinatia de „cabinete medicale”, contract ce inceteaza sa produca efecte juridice incepand cu data de 01.02.2021 si adresa nr. 273/15.01.2021 facuta de catre DENTIRAD HOSPITAL SRL prin care solicita prelungirea termenului contractului de inchiriere mentionat anterior pentru o perioada cel putin egala cu perioada contractului anterior ,propunem analizarea prelungirii acestuia.

Intocmit,  
Consilier achizitii publice  
IORDAN CRISTINA





**DENTIRAD HOSPITAL**

*secretor*  


**SC DENTIRAD PLOPENI SRL**  
 Bd Independentei nr 7 Plopeni, Jud. Prahova  
 J29/2410/1993; CUI 4763838

Catre: **PRIMARIA COCORASTII MISLII**  
**DLUI PRIMAR DANIEL ALEXANDRU**

273  
 15.01.2021

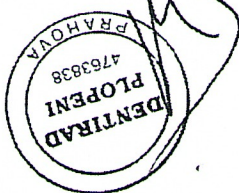
Ca urmare a solicitarii dvs. nr. 150 / 08.01.2021 va raspundem ca dorim sa mentinem in continuare contractul de inchiriere nr 301 / 27.01.2006 pt spatiul aflat in sat Goruna - Scoala Veche.

Tinand cont de masurile adoptate prin ordonante militare pentru evitarea raspandirii infectiei cu COVID-19 (coronavirus) in vigoare, solicitam prelungirea contractului de inchiriere prin act aditional pentru cel putin 5 ani.

Mentionam ca durata pentru care dorim sa inchiriam spatiul este cel putin durata din contractul anterior.

Cu respect,

**Dr Mircea Draghici**  
 Director General  
 Dentirad Plopeni



14.01.2021

ROMANIA  
Comuna COCORĂȘTII MISLII  
Județul PRAHOVA  
Telefon/ Fax-0244229030  
e-mail-primariacocorastiiislui@gmail.com  
NR.150 / 08.01.2021

Catre,  
S.C DENTIRAD HOSPITAL S.R.L

Prin prezenta, dorim sa stim punctul dumneavoastra de vedere privind spatiul inchiriat prin contractul nr. 301/27.01.2006, incheiat intre CONSILIUL LOCAL al comunei Cocorastii Mislii si SC CLINICA MEDICALA DENTIRAD SRL, al carui obiect il constituie desfasurarea de activitati privind medicina de familie, activitati ce aveau drept scop, printre altele, facilitarea locuitorilor din comuna la acestea.

Avand in vedere ca, termenul contractului expira la data de 01.02.2021 (conform Art.II din contract),tinand cont, deasemeni, de numeroasele sesizari primite de catre Consiliului Local,prin care se aduce la cunostinta faptul ca, medicul nu isi onoreaza atributiile aici, acesta preferand sa solicite oamenilor deplasarea pentru consultatii, la Clinica Dentirad din Plopeni, va rugam sa precizati daca, doriti prelungirea contractului, cu respectarea conditiilor prevazute privind acordarea serviciilor medicale in spatiul inchiriat sau daca se va proceda la incheierea de drept al acestuia.

Multumim pentru colaborare !  
Cu respect !

Consilier achizitii ,  
IORDAN CRISTINA

Primar,

Alexandru Daniel

