

HOTARARE

Privind prelungirea duratei contractului de închiriere a spatiului destinat desfasurarii activitatii de „Farmacie,,in incinta imobilului „ Dispensar si Farmacie in Comuna Cocorastii Mislii,,

Avand in vedere:

- Adresa inregistrata cu nr. 2642/19.04.2023 inaintata de SC Professional Farma Line SRL prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere nr. 2314/2013;
- Referatul de aprobare initiat de domnul primar si inregistrat sub nr. 3284/11.05.2023;
- Raportul de specialitate consilierului juridic cu nr. 3321/12.05.2023 ;
- Prevederile contractului de inchiriere nr. . 2314/2013; cu privire la ”Termenul contractului” coroborat cu prevederile art.108, art.287 lit.b și art.297 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- art.1809, art.1810, art.1167, art.1171 și art.1179 din Codul Civil;
- Avizul de legalitate al secretarului general cu nr.3522/22.05.2023;

In temeiul prevederilor art. 129 alin.(6) lit.”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COCORASTII MISLII,JUD.PRAHOVA,
Hotaraste:**

Art.1. (1)Se aproba prelungirea duratei contractului de inchiriere nr. 2314/30.05.2013, cesionat prin contractul nr. 4623/23.07.2021 a spatiului in suprafata de 74,91 m.p. si teren 620,80 aferent constructiei „ Dispensar si Farmacie in Comuna Cocorastii Mislii,, prin act aditional pe o perioada de 6 ani, pana la 30.05.2029.

(2) Perioada de prelungire opereaza in conditiile respectarii integrale si permanente a programului de lucru la sediul inchiriat.

(3) Contravaloarea chiriei va fi de: **49 euro/mp./an -pentru cladire**
1,5 euro/mp./an -pentru teren

Art.2. Se desemneaza dl. primar Alexandru Daniel, pentru reprezentarea Consiliului local la semnarea Actului aditional .

Art.3. Se insarcineaza Biroul financiar-contabil cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Birliga Eleonora**

4



**CONTRASEMNEAZA,
Secretar General al comunei
Baciu Mariana**

Baciu Mariana

NR. 53DIN 29.05.2023